

Diesen Artikel finden Sie unter: <http://www.noz.de/lokales/herzlake/artikel/423910/baugebiet-am-see-busemuhle-freigegeben>

Ausgabe: Meppener Tagespost

Veröffentlicht am: 29.10.2013

„Chance für Herzlake“

Baugebiet „Am See Busemühle“ freigegeben

von Redaktion



mr Herzlake. Der in Herzlake geborene Investor Wilhelm Dröge plant auf seinem etwa 70 Hektar großen Areal zwischen Hase und Südradde den Bau von 278 Einfamilienhäusern (wir berichteten). Nach zweijähriger intensiver Planung und Erschließung ist nun die Endabnahme des ersten Bauabschnitts erfolgt.

Der Wohnpark Am See Busemühle (<http://www.noz.de/suche/?q=Busem%C3%BChle>) soll als Mittelpunkt einen 85000 Quadratmeter großen See mit einer Tiefe von 15 Metern erhalten, der im Zuge der Sandentnahmen für die geplante Europastraße 233 entstehen soll.

Mit dem ersten Bauabschnitt stehen nun 54 Grundstücke zur Verfügung, von denen bereits 14 verkauft sind. Der Eigentümer plant zudem jährlich den Bau von 18 Bungalows, die zum Kauf angeboten werden sollen. In den nächsten zwei Wochen werden die Arbeiten für die ersten sechs Bungalows begonnen, wie Wilhelm Dröge gegenüber Vertretern der Gemeinde Herzlake bei der Bauabnahme mitteilte.

Der Wohnpark ist über die Haselünner Straße und die neue Straße „Am Haseufer“ erreichbar. Die Eichenallee bleibt im bisherigen Zustand erhalten und dient als Fußweg. Über die Busemühler Straße ist der Wohnpark nur mit dem Fahrrad oder fußläufig erreichbar.

Der zweite Bauabschnitt mit etwa 120 Bauplätzen ist bereits in der Planung. Hier wird eine Abnahme zum Herbst des nächsten Jahres gerechnet, erläuterte Dröge. In den nächsten Wochen erfolgt die erste Entnahme von kleineren Mengen Sand aus dem Bereich, wo der See entstehen soll.

„Chance für Herzlake“

Herzlaces Bürgermeister Hans Böskens und Samtgemeindeoberrat Günter Bölscher zeigten sich im Namen der Gemeinde Herzlake sehr zufrieden mit dem Fortgang der Planungen. Böskens nannte die Übernahme der

gesamten Planungs- und Erschließungskosten durch den Investor eine einmalige Chance für die Kommune, ortsnah Baugrundstücke zur Verfügung zu stellen. Günter Bölscher bekräftigte die Unterstützung des Investors durch die Gemeinde.

Copyright by Neue Osnabrücker Zeitung GmbH & Co. KG, Breiter Gang 10-16 49074 Osnabrück

Alle Rechte vorbehalten.

Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung.